



الملف التعريفي للشركة



في شركة أحمد خفيان العنزي للمقاولات،
نبني مشاريع تُعزّز القطاعات الحيوية
وتدعم مستقبل المملكة العربية السعودية.

ننفّذ مشاريع صناعية وتجارية متكاملة تُسهم في تشكيل البنية التحتية الحديثة
للمملكة، مستندين إلى الابتكار والجودة وطرق تنفيذ عالية الكفاءة.

كل منشأة نقيمها هي التزام بالموثوقية، ودعم لنمو شركائنا، وإضافة حقيقية
لمسيرة التطوير الوطني.



نبني المستقبل معاً
الحلول الأمثل للهياكل الفولاذية

رؤيتنا

أن تصبح شركة رائدة في تقديم حلول البناء السريعة للمشاريع الصناعية والتجارية من خلال الابتكار المستمر، وتسليم المشاريع بأقصى قدر من الالتزام والفعالية من حيث التكلفة، وتجاوز توقعات العملاء باستمرار ووضع معايير جديدة للتميز.

رسالتنا

نقدم حلول مقاولات وهياكل فولاذية ذات المستوى العالمي تلبي طموحات عملائنا في المشاريع الصناعية والتجارية. نضع الجودة والابتكار في صميم أعمالنا لنقدّم مباني متقدمة تُسهم في رفع مستوى الأداء.



قيمنا

التميز، الابتكار، النزاهة، والالتزام.

مهمتنا

توفير حلول متكاملة وسريعة وفعّالة من حيث التكلفة، لضمان رضا عملائنا في جميع مراحل المشروع من التخطيط وحتى التسليم النهائي.



نبذة عنا

أكثر من

١٤ عاماً

من التميّز في البناء.

أكثر من

٢ مليون م

من المساحات المُنفّذة.

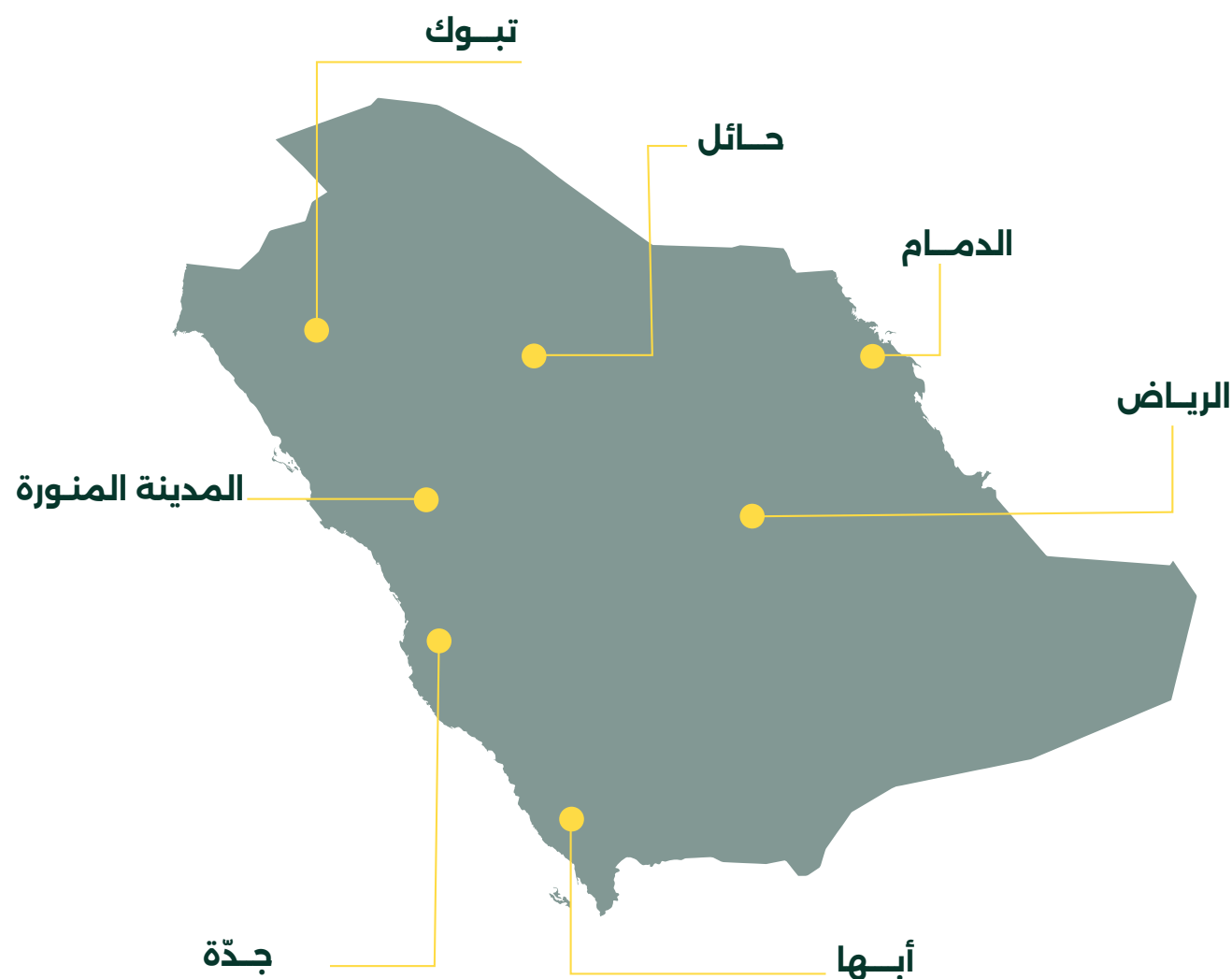
بصمتنا متواجدة في

٧ مدن

رئيسية في المملكة.

تأسست شركة أحمد خفيان العنزي للمقاولات في مدينة الرياض عام ٢٠١٠، ومنذ ذلك الحين رسّخنا مكانتها كإحدى أهم الشركات الرائدة والموثوقة في قطاع الإنشاءات الصناعية والتجارية، مع تركيز خاص على حلول الهياكل الفولاذية المبتكرة. وعلى مدار السنوات، توسّعت خبراتنا بالتوازي مع حضورنا في 7 مدن رئيسية داخل المملكة تشمل الرياض، جدة، المدينة المنورة، الدمام، تبوك، أبها، وحائل، ما مكّنا من تنفيذ مشاريع متكاملة تلبي متطلبات السوق المحلي المتغيرة باستمرار.

نُدير كافة مراحل المشروع بدءًا من التصميم الأولي وحتى التسليم النهائي، عبر فريق هندسي متخصص يمتلك خبرة واسعة في إدارة وتنفيذ المشاريع بكفاءة عالية. وتنطلق رؤيتنا من إعادة تعريف معايير قطاع المقاولات، من خلال الالتزام بأعلى مستويات الجودة، والابتكار في الحلول، والالتزام في الجداول الزمنية. ومع كل مشروع ننفذه، نواصل العمل على ترسيخ اسم أحمد خفيان العنزي للمقاولات كخيار أول في تطوير المشاريع الصناعية والتجارية داخل المملكة، واضعين بصمتنا في بناء منشآت تتجاوز التوقعات وتعيد صياغة مفهوم حلول الهياكل الفولاذية.



بينما نواصل رسم ملامح مستقبل قطاع البناء في المملكة العربية السعودية، تبقى الاستدامة والتميز الهندسي جوهر كل ما نقوم به. هدفنا هو أن نكون الاسم الرائد في تطوير الهياكل الفولاذية، وأن نقدم مبانٍ عصرية عالية الأداء تصمد أمام اختبار الزمن.

عملانا





خدماتنا

في شركة أحمد خفيان العنزي للمقاولات، نوّفر حلول مقاولات متكاملة تغطي جميع مراحل تطوير المشاريع الصناعية والتجارية؛ بدءًا من التصميم الهندسي والدراسات الأولية، مرورًا بأعمال الإنشاء والتنفيذ، وصولًا إلى التسليم النهائي. كل مشروع ننّفذه هو نموذج لكفاءتنا في الإدارة وجودة التنفيذ، وانسجام أعمالنا عبر مختلف التخصصات الهندسية، مع التزام تام بالكفاءة والابتكار.

تشمل خدماتنا:

• المرافق الصناعية

تصميم وتنفيذ المصانع والمنشآت الصناعية عالية الأداء بهياكل فولاذية متطورة، تلبي أعلى معايير التشغيل والإنتاج.

• المرافق اللوجستية

تطوير مستودعات ومراكز لوجستية متكاملة، مصمّمة لتحقيق أعلى كفاءة في الحركة التشغيلية ومرونة التوسّع المستقبلي.

• مرافق التخزين البارد

هندسة وتنفيذ مستودعات التبريد باستخدام أحدث تقنيات العزل وأنظمة التبريد الصناعي لضمان كفاءة حرارية واستدامة تشغيلية.

• المباني الإدارية

إنشاء مباني إدارية ومجمعات تجارية ومشاريع متعددة الاستخدام، تجمع بين الوظائف العملية والتصميم المعماري الحديث.

• التجديد و التجهيز

تجديد وتطوير المنشآت القائمة لرفع مستوى الأداء، تعزيز الكفاءة وتحسين البيئة التشغيلية والوظيفية للمنشأة.



من خلال نظام الحلول المتكاملة المتّبع لدينا، يحصل عملائنا على شريك واحد موثوق يتولى جميع جوانب المشروع من التصميم وحتى التسليم. هذا الأسلوب يضمن التنفيذ في الوقت المحدد، وضبط التكاليف، وجودة استثنائية في كل مرحلة.

شركة الاختيار الأجود التجارية مرافق التخزين البارد



تاريخ الإنجاز
كانون الأول ٢٠٢٤



المدة
٩ أشهر



مساحة البناء
٤٢٠٠ م^٢



طبية
الرياض

نجحنا في تنفيذ منشأة تبريد متكاملة في الرياض بمساحة ٤٢٠٠ م^٢، وفق أعلى المعايير وقد جاء المشروع كحل شامل يجمع بين مخازن صناعية عالية الكفاءة ومرافق إدارية حديثة تمتاز بالعملية والراحة.

شمل نطاق الأعمال تنفيذ جميع الأعمال المدنية وأعمال تجهيز الأساسات، إضافة إلى إنشاء هيكل فولاذي مُسبق التصنيع وفق المواصفات الهندسية المعتمدة. كما قامت الشركة بتنفيذ منظومة كهربائية متكاملة، وتوريد وتركيب أنظمة التكييف الخاصة بالمستودعات، وعزل مناطق التخزين البارد باستخدام الألواح العازلة لضمان كفاءة حرارية عالية.

وتم كذلك تنفيذ نظام مكافحة الحريق بما يتوافق مع معايير السلامة المعتمدة. واكتمل المشروع بإنشاء مبنى إداري بمساحة 500 متر مربع، شمل أعمال التشطيبات المعمارية الداخلية والخارجية لتوفير بيئة عمل مريحة وعملية تلبي احتياجات التشغيل اليومي.

أبرز المشاريع



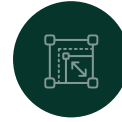
شركة سمسا اكسبريس المرافق اللوجستية



تاريخ الإنجاز
كانون الأول ٢٠٢٣



المدة
٨ أشهر



مساحة البناء
١٥٠٠ م٢



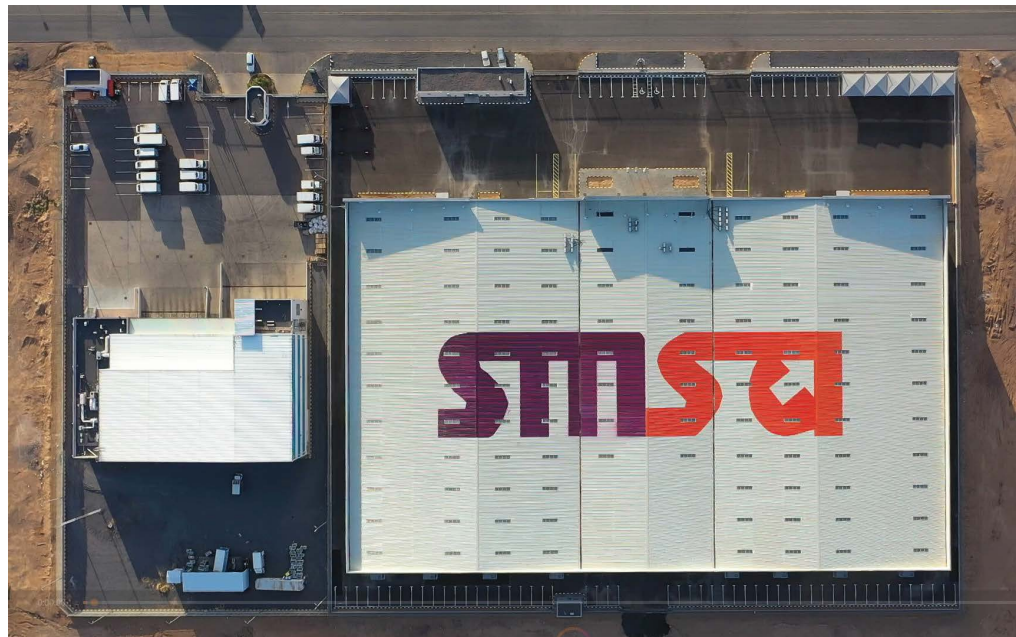
المدينة الصناعية
في تبوك

أنجزنا مشروعًا لوجستيًا متكاملًا لصالح شركة سمسا اكسبريس في مدينة تبوك الصناعية، وهو مشروع محوري يهدف إلى تعزيز الربط اللوجستي ودعم العمليات المرتبطة بخدمة مدينة نيوم.

جاء المشروع على مساحة ١٥٠٠ م٢، متضمّنًا هيكل فولاذية مسبقة الصنع، وأنظمة كهربائية وميكانيكية متكاملة، إضافة إلى باقة من أنظمة الحماية الحديثة تشمل شبكات إنذار الحريق، أنظمة الإطفاء بالرش الآلي، وكاميرات المراقبة.

كما شمل تنفيذ أعمال إسفلتية بمساحة ٨٠٠٠ م٢، وتشطيبات معمارية متطورة، ونظام تكييف متكامل يضمن ثبات درجات الحرارة ورفع كفاءة التشغيل.

وقد أنجز المشروع ضمن الجدول الزمني المحدد، ونال إشادة هيئة مدن لتمييزه وجودة تنفيذه.



شركة البحري للخدمات اللوجستية التجديد والتجهيز



تاريخ الإنجاز
كانون الأول ٢٠٢٤



المدة
٣ أشهر



مساحة البناء
١٥٠٠ م٢



جدة

حوّلنا مستودعًا جافًا بمساحة ١٥٠٠ م٢ في جدة إلى منشأة تخزين متكاملة حيث يمكن التحكّم بدرجات حرارتها بدقة، لتلبية متطلبات تخزين المواد الحساسة.

وقد تضمّن المشروع توريد وتركيب ٢٢ وحدة تكييف عالية القدرة لضمان ثبات درجات الحرارة وفق المعايير المطلوبة، إضافة إلى تصنيع وتركيب منصّات فولاذية مخصّصة لتحمل أوزان أجهزة التكييف الثقيلة. كما تم تنفيذ نظام مجاري هواء ليفية (Fiber Ducting) يضمن توزيعاً متوازنًا للهواء داخل المنشأة لتحقيق أعلى كفاءة تشغيلية.

واستُكملت أعمال التطوير بتنفيذ المنظومة الكهربائية الكاملة للموقع، بما يضمن التكامل السلس بين الأنظمة المختلفة واعتمادية التشغيل على مدار الساعة.



شركة ارزام للخدمات اللوجستية

مرافق التخزين البارد | المباني الادارية



مرفق التخزين البارد ١



مرفق التخزين البارد ٢



مرفق التخزين البارد ٣



مرفق التخزين البارد ٤



تاريخ الإنجاز
حزيران ٢٠١٩



المدة خلال ٤ سنوات
على ٤ مراحل



مساحة البناء ٢٠٠٠ م^٢
(١٦٠٠ م^٢ مخازن تبريد +)
٣٠٠٠ م^٢ مكاتب ميزانين
(+ ١٠٠٠ م^٢ مبنى إداري خرساني)



الرياض

نفذنا مشروع ضخّم ومتكامل لصالح شركة إرزام للخدمات اللوجستية في الرياض، حيث جرى تنفيذ الأعمال على أربع مراحل بهدف تطوير مجمّع لوجستي متكامل يجمع بين مرافق التخزين المبرّد والمنشآت الإدارية الحديثة.

شمل المشروع إنشاء أربعة مخازن تبريد متقدمة، ومساحات مكتبية بنظام الميزانين، إضافة إلى مبنى إداري خرساني مُعرّز، وجميعها صُمّمت لتلبية متطلبات التشغيل اللوجستي بكفاءة عالية.

ولضمان أداء مستدام، قامت الشركة بتركيب هياكل فولاذية مسبقة التصميم وألواح عازلة حراريًا لحفظ درجات الحرارة وتوفير كفاءة تشغيل على المدى الطويل، إلى جانب تنفيذ الأعمال الميكانيكية والكهربائية والمعمارية وفق أعلى المعايير الهندسية المعتمدة.



الشركة السعودية لصناعة أطباق الفوم

المرافق الصناعية



تاريخ الإنجاز
نيسان ٢٠٢١



المدة
خلال ١٢ شهر



مساحة البناء
١٢٠٠٠ م٢



منطقة البوابة
الصناعية، الرياض

سَلَّمنا مصنعًا متكاملًا بمساحة ١٢٠٠٠ م٢ في مدينة الرياض، صُمِّم ليواكب متطلبات العمليات الصناعية عالية القدرة ويدعم أنظمة التشغيل المتقدمة.

بدأ المشروع بتنفيذ الأعمال المدنية بالكامل وتجهيز الأساسات وفق أعلى المواصفات، تلاها إنشاء هيكل فولاذي مُسبق التصنيع يوفّر صلابة إنشائية وكفاءة تشغيلية. وقد شمل المشروع أيضًا تنفيذ التصاميم المعمارية والتشطيبات للمبنى الإداري، بما يحقق التكامل بين الوظائف العملية والطابع العصري.

ولضمان أعلى معايير السلامة، جرى تركيب منظومة مكافحة حريق معتمدة بشهادات UL/FM كما قامت الشركة بتصميم وتوريد وتنفيذ نظام كهربائي بقدرة ٤.٥ ميغاوات يلبي احتياجات التشغيل المكثف ويضمن استقرار الطاقة للمرافق الصناعية.



مشاريع أخرى

المرافق الصناعية:

الشركة السعودية لصناعة أطباق الفوم - منطقة البوابة الصناعية، الرياض
شركة بي آر سي (BRC) الصناعية السعودية - الخرج
مصنع ميديا - الرياض

مرافق التخزين البارد:

شركة الاختيار الأجود التجارية - الرياض
شركة إرزام للخدمات اللوجستية - الرياض
شركة آرلا للأغذية المحدودة - الرياض
شركة الأصناف المتنوعة المحدودة (مالتي براند) - الرياض
Go Ahead - الرياض
شركة عوالي الخير التجارية - الرياض
شركة مجمّد للنقل والتخزين - الرياض
شركة الغذاء اليومي - الرياض
شركة المواساة للخدمات الطبية - الدمام

المرافق اللوجستية:

شركة سمسا اكسپريس - الدمام
شركة سمسا اكسپريس - حائل
شركة سمسا اكسپريس - المدينة المنورة
شركة سمسا اكسپريس - تبوك
شركة عمر قاسم العيسائي للتسويق المحدودة - الدمام
الشركة السعودية لصناعة أطباق الفوم - منطقة البوابة الصناعية، الرياض
شركة عصام للاقتصادية وشركاه المحدودة - الدمام

التجديد والتجهيز:

مصنع ميديا - الرياض
شركة آرلا للأغذية المحدودة - الرياض
شركة آل سعيدان للعقارات - الرياض
شركة البحري للخدمات اللوجستية - جدّة

المباني الادارية:

الشركة السعودية لصناعة أطباق الفوم: مبنى سكني للعمال - الرياض
شركة الأصناف المتنوعة المحدودة (مالتي براند) - الرياض
شركة إرزام للزراعة والتجارة - الرياض
شركة بي آر سي (BRC) الصناعية السعودية - الخرج



٠٠٩٦٦١١٢١٥٥٠٨٨

مركز النهضة الدور العلوي مكتب رقم 57 طريق عمر بن عبد العزيز حي الربوة

الرياض - المملكة العربية السعودية

www.aka-contracting.com

info@aka-contracting.com

